

**TRGOVAČKI SUD U RIJECI**  
**Z a d a r s k a 1 – 3**  
**51 000 RIJEKA**  
*Posl. br.: 15 St-1254/16*  
Trgovačko društvo  
**LEMAL d.o.o. u stečaju**  
**51 000 RIJEKA**  
**O s j e č k a 74b**

Rijeka, 02.08.2021.g.

## **I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.05. - - 31.07.2021.G. ( XV IZVJEŠĆE O TIJEKU POSTUPKA)**

*I Sukladno odredbama stavka 2. članka 89. Stečajnog zakona, podnosim pisano izvješće o poduzetim aktivnostima za razdoblje od 01.05.–31.07.21.g. kako slijedi:*

- 1.1. *Dana 26.05.2021. g., stečajni upravitelj je dostavio naslovnom sudu pisani podnesak – Zabilježba prodaje u stečajnom postupku i utvrđivanje početne prodajne vrijednosti za nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci :*
  - 1) *Tri zemljišta (3), u naravi pašnjaka, upisana u z.k.ul. 1653, k.o. Cernik-Čavle, k.č.br. 1149/1 površine 462 m<sup>2</sup>, k.č.br. 1150/1, površine 312 m<sup>2</sup> i k.č.br. 1289/91, površine 417 m<sup>2</sup>,*
  - 2) *Nekretnina - Suvlasnički dio : 2/4, u naravi sjenokoša, upisana u z.k.ul. 1366, k.o. Cernik-Čavle, k.č.br. 1150,2 površine 540 m<sup>2</sup>,*
- 1.2. *Dana 02. lipnja 2021. godine, zaprimljeno je Rješenje naslovnog suda pod posl. br.: 10-P-171/2016-16 od 28.05.2021.g., kojim je određen nastavak postupka u pravnoj stvari tužitelja LEMAL doo u stečaju protiv ISTARSKÉ KREDITNE BANKE UMAG d.d. Umag, pri čemu će se predmet voditi pod novim brojem P-245/2021.*
- 1.3. *Dana 02. lipnja 2021. godine, zaprimljeno je Rješenje naslovnog suda pod posl. br.: 10-P-245/2021-17 od 31.05.2021.g., kojim je tužba povučena.*
- 1.4. *Dana 28.06.2021.g. predan je Poreznoj upravi PD obrazac za 2020. godinu.*
- 1.5. *Dana 05. srpnja 2021.g., naslovni sud je donio Zaključak, posl. br.: 15 St-1254/2016-96 kojim je odredio ročište za utvrđivanje početne prodajne vrijednosti nekretnina iz točke 1.1. ovog izvještaja, za dan 12.10.2021. g.*
- 1.6. *Dana 30. srpnja 21.g. stečajni upravitelj je dostavio zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku i upis istih u očevidnik nekretnina pri FINA-i.*

## **II STANJE STEČAJNE MASE**

- 2.1. *Stanje transakcijskog računa na dan 31.01.21.g. je S= 80.570,99 kn.*

2.2. U promatranom razdoblju ostvareni su prihodi / rashodi, kako slijedi:

<b>I</b>	<b>POSLOVNI PRIHODI .....</b>	<b>0,20 kn</b>
1.1.	Kamata avista .....	0,20 kn
<b>II</b>	<b>POSLOVNI RASHODI .....</b>	<b>3.240,62 kn</b>
2.1.	Knjigovodstvene usluge .....	3.000,00 kn,
2.2.	Bankovne naknade .....	240,62 kn

### **III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI**

3.1. U narednom razdoblju, poduzeti će se slijedeće aktivnosti:

- održati ročište za utvrđivanje početne prodajne vrijednosti,
- započeti prodaje preostale imovine stečajnog dužnika,

**Za L E M A L d.o.o. u stečaju:**

Stečajni upravitelj: